

# АКТ государственной историко-культурной экспертизы

**проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14  
(в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А)**

г. Казань, г. Омск

2 августа 2016 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11<sup>2</sup> указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	21 июля 2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	2 августа 2016 г.
Место проведения экспертизы	города Казань, Омск
Заказчик экспертизы	Государственное унитарное предприятие «Татинвестгражданпроект» (ГУП ТИГП) ИНН: 1655010668 / БИК: 049205805 ОКПО: 04010701 / КПП: 165501001 420043, г. Казань, ул. Чехова, д.28 Телефон: (843) 236-08-12, 236-06-61 E-mail: tigrp@mi.ru
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г.Казань), О.А. Свиридовский (г.Омск), Удина Н.Л. (г. Омск)

## Сведения об экспертах.

### Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	31 год
Место работы и должность	директор ООО «Строймир»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.05.2014 № 899 - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия</li> </ul>
--	---

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Нестеренко Игорь Михайлович</b>
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	27 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Центр экспертиз и научных исследований», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия</li> </ul>

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко

**Член экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Свиридовский Олег Антонович</b>
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.12.2013 № 2123 - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

**Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Удиной Натальи Леонидовны, ответственного секретаря Нестеренко Игоря Михайловича и члена комиссии Свиридовского Олега Антоновича признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.**

**Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.**

**Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.****Эксперты:**

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

 И.М. Нестеренко



- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы.**

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

Закон Республики Татарстан от 01.04.2005 № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»;

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.01.2000 №38 «О мерах по улучшению охраны и использования недвижимых культурных и исторических ценностей в Республике Татарстан» (в редакции Постановлений КМ Республики Татарстан от 25.06.2001 № 390, от 06.05.2006 № 238, от 26.03.2015 № 188);

Письма-заявления ГУП «Татинвестгражданпроект» от 20.07.2016 № 3640 в адрес экспертов Н.Л. Удиной, И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовского о проведении государственной историко-культурной экспертизы проектной документации;

Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/3 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом Н.Л. Удиной;

Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/1 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом И.М. Нестеренко;

Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/2 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом О.А. Свиридовским.

### **Объект экспертизы.**

Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12».

### **Цель экспертизы.**

Определение соответствия проектной документации по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12» на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень документов, представленных на экспертизу.**

- Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12»

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко



(далее – Проектная документация, Проект).

**Разработчик Проекта:** Государственное унитарное предприятие «Татинвестгражданпроект» (ГУП ТИГП). ИНН 1655010668/КПП 165501001. 420043, г. Казань, ул. Чехова, д.28, Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 00887 от 26.06.2013. Свидетельство № СРО-П-114-001.5-1655010668-14122012 о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Некоммерческое партнерство «Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА». Начало действия с 14.12.2012, протокол №68.

**Авторский коллектив Проекта:** главный реставратор ГУП ТИГП, член-корреспондент РАН, научный руководитель проекта С.А. Мамлеева, архитектор-реставратор, руководитель группы Г.Ю. Исхакова, архитектор-реставратор Т.Г. Леонова, архитектор-реставратор Е.А. Кальюранд, архитектор-реставратор Л.И. Ахтямова (далее – Авторский коллектив, Авторы, Разработчики).

В состав Проекта, представленного на электронном носителе, входят:

### **I. Раздел 1. Предварительные работы**

- 1.1. Общие сведения;
- 1.2. Ситуационный план;
- 1.3. Исходно-разрешительная документация;
- 1.4. Акт процента утрат первоначального облика памятника истории и культуры
- 1.5. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 1.6. Акт категории сложности проектных работ;
- 1.7. Акт определения физического объема памятника

### **II. Раздел 2. Комплексные научные исследования**

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Архивные материалы;
- 2.3. Обмерные чертежи. План подвала. План 1-го этажа. М 1:100;
- 2.4. Обмерные чертежи. План 2-го этажа. План кровли. М 1:100;
- 2.5. Обмерные чертежи. Фасад по оси 1-4. М 1:100;
- 2.6. Обмерные чертежи. Фасад по оси 4-1. М 1:100;
- 2.7. Обмерные чертежи. Фасад по оси А-В. М 1:100;
- 2.8. Обмерные чертежи. Фасад по оси В-А. М 1:100;
- 2.9. Фотофиксация существующего состояния;
- 2.10. Зондажи.
- 2.11. Отчет по комплексным научным исследованиям

### **III. Раздел 3. Архитектурные решения - эскизный проект реставрации фасадов**

- 3.1. Пояснительная записка к проекту реставрации;
- 3.2. Генплан
- 3.3. Главный фасад по ул. Мало-Московская. М 1:100;
- 3.4. Боковой (восточный) фасад. М 1:100;
- 3.5. Боковой (западный) фасад. М 1:100;
- 3.6. Дворовой (северный) фасад. М 1:100;
- 3.7. Колерный паспорт.
- 3.8. Перечень ремонтно-реставрационных работ с очередностью их выполнения

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко

**Техническое заключение по результатам инструментального инженерного обследования строительных конструкций двухэтажного кирпичного здания (литер «А») татарской гимназии №15, расположенное по улице Мало-Московская, д.12 в Кировском районе города Казани Республики Татарстан (ГУП «Татинвестгражданпроект», Казань, 2013).**

**Техническое заключение о состоянии строительных конструкций здания татарской гимназии №15 г. Казани для капитального ремонта (ООО ПСА «КазРемПроект», Казань, 2016).**

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП в составе Раздела 1. Предварительные работы представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 28.06.2016.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»:

- мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях предусмотренных федеральными законами и определенная заданием заказчика на разработку научно-проектной документации) Стадии «Проект» не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации;

- рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;
- инженерные изыскания.

**В составе исходной и разрешительной документации Проекта представлены:**

- Охранное обязательство от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12;
- Технический паспорт РГУП БТИ на здание Татарской гимназии № 15 (по состоянию на 01.10.2012);

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко

- Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2014 № 1891-р;

- Техническое задание на разработку проектной документации ««Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15» г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12, утвержденное Заместителем Руководителя Исполнительного комитета г. Казани Н.В. Гречанниковой б/д 2014(далее - Техническое задание Заказчика);

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А, утвержденное Заместителем министра культуры РТ С.Г. Персовой 09.12.2014 по согласованию с директором МОУ «Татарская гимназия № 15» Ф.Ф. Харисовым от 09.12.2014 (далее - Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14), пунктом 15 которого предусмотрен следующий состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия:

#### Раздел 1. Предварительные работы.

Раздел 2. Комплексные научные исследования (Этап до начала производства работ: 1.1.Историко-архивные и библиографические; 1.2. Инженерные исследования. Этап в процессе производства работ. 2.1. Отчет по комплексным научным исследованиям)

#### Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.

Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)

1.1. Пояснительная записка;

1.2. Архитектурные решения;

1.3. Конструктивные и объемно-пространственные решения;

#### Проект

2.1. Пояснительная записка;

2.2. Схема планировочной организации земельного участка;

2.3. Архитектурные решения;

2.4. Конструктивные решения;

2.5. Инженерное оборудование (состав определяется Техническим заданием Заказчика);

2.6. Проект организации реставрации;

2.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и охране окружающей среды;

2.9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения.

#### Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация

#### Раздел 5. Научно-реставрационный отчет.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результатов экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результатов экспертизы, отсутствуют.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко



**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.**

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы Проектной документации по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12». в соответствии с требованиями пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В процессе экспертизы использованы необходимые *сведения об объекте культурного наследия* регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А) (далее – Объект культурного наследия), содержащиеся в исходно-разрешительной документации, результатах комплексных научных исследований, Пояснительной записке к проекту реставрации, а так же дополнительно собранных документах и материалах.

#### **Охранный статус Объекта культурного наследия.**

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.01.2000 №38 «О мерах по улучшению охраны и использования недвижимых культурных и исторических ценностей в Республике Татарстан» «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), поставлено на государственную охрану как памятник архитектуры республиканского (местного) значения, пунктом 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» отнесено к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного выше Федерального закона. Документы о регистрации Объекта в Реестре в

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко

порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954, на экспертизу не представлены.

**Предмет охраны Объекта культурного наследия** на момент разработки Проектной документации определен, в установленном порядке не утвержден. Согласно п. 1 Охранного обязательства от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 и п. 7 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А, предметом охраны Объекта культурного наследия являются:

«- *местонахождение здания, градостроительные и композиционные характеристики здания в структуре исторической застройки (закрепляет красную линию застройки), территория в закреплённых границах;*

- *объемно-пространственная структура двухэтажного кирпичного здания с подвалом, прямоугольной в плане формы, с выступающими со стороны главного фасада ризалитами завершающимися четырехгранными башнями шатровой формы на возвышающихся кирпичных надстройках;*

- *композиция и архитектурное решение фасадов: трехчастная симметричная композиция главного фасада из девяти оконных осей, фланкированного ризалитами, горизонтальное двухъярусное поэтажное членение здания с разновеликими ярусами, местоположение, конфигурация и пропорции исторических оконных и дверных проемов;*

- *конструктивная схема, подлинные кирпичные стены, кирпичные перемычки, две каменные лестницы по кирпичным сводам и косякам с ограждениями (ажурное чугунное литье);*

- *историческая конфигурация, геометрия и конструктивное решение крыши, четырехгранные башни шатровой формы в завершении ризалитов главного фасада, материал покрытия кровли (листовое железо);*

- *отделка и архитектурные детали (описание в охранном обязательстве);*

- *местоположение, пропорции, геометрия и конструкции столярных исторических заполнений оконных проемов, материал заполнений – дерево)».*

**Границы территории Объекта культурного наследия** и режим ее использования утверждены Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.04.2013 №266 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г. Казани, и режима их использования. Границы зон охраны Объекта культурного наследия определены, не утверждены в установленном порядке. Объект культурного наследия расположен в границах территорий объединенных зон охраны памятников истории и культуры г. Казани, утвержденных Постановлением Совета Министров ТАССР от 23.09.1988 №334 «Об утверждении проекта зон охраны памятников истории и культуры города Казани».

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 № 188 «Об утверждении перечня исторических поселения регионального (республиканского) значения Республики Татарстан» Объекта культурного наследия находится на территории исторического поселения регионального значения Казань (до настоящего времени не имеет ни утвержденных границ, ни предмета охраны (срок утверждения по указанному выше постановлению – 31.12.2016), согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 №79 «Об отнесении к объектам

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко



культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани» территория Объекта культурного наследия входит в границы объекта культурного наследия регионального (республиканского значения) «Культурный слой слобод Заречья города Казани XV-XVIII веков».

**Собственник (пользователь) Объекта культурного наследия.** Объект культурного наследия находится в муниципальной собственности, в оперативном управлении Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 15» Кировского района г. Казани, с которым заключено Охранное обязательство от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12.

#### ***Краткие исторические сведения об Объекте культурного наследия***

Здание расположено в Кировском районе г. Казани, по красной линии улицы Мало-Московской (бывшей Поперечно-Адмиралтейской). Главным фасадом здание выходит на бывшую адмиралтейскую площадь. Согласно картографическим материалам второй половины 19 в. участок занимаемый зданием на данный период входил в границы участка полицейского управления.

В адмиралтейской слободе действовало несколько учебных заведений. С историей слободы связано становление светского образования в Казани. Значительный вклад в процесс развития образования внес Казанский 1 гильдии купец Сергей Александрович Землянов, благодаря деятельности которого Адмиралтейская слобода приобрела в начале 20 века несколько крупных общеобразовательных заведений. Одним из них является учебное здание по ул. Мало-Московской. В новом здании разместилась женская гимназия известного казанского педагога Александры Федоровны Понамаревой, находившаяся до этого в доме Дубровина на Московской улице слободы.

Согласно фондам НА РТ (Ф.111, оп.1л. (дела по личному составу) ед.хр. 48, 1940-1993 гг.; оп.1л/д (личные дела уволенных работников), ед.хр. 51, 1975-1992; оп. 2л/д (невостребованные личные документы), ед. хр. 284), были найдены данные с 1940 года, содержащие сведения о том, что с 1940 года в этом здании располагалось ремесленное училище №9 г. Казани; в 1963 году здание заняло Городское профессионально-техническое училище №24, которое в 1975 году было переименовано в Среднее городское ПТУ №24 г. Казани, а после 1984 года оно стало называться просто Среднее ПТУ №24 г. Казани. В 1992 году ПТУ из здания выселили, открыли татарскую гимназию №15, располагающуюся здесь до сих пор. Из тех же источников известно, что поздний объем нынешней школы был построен при ПТУ №24 в 1987-88 году.

После основания в здании татарской гимназии №9, администрация прилагала максимальные усилия с целью поддержания здания в надлежащем состоянии. В 1992-1994 гг. фасады исторической части здания были покрашены по кирпичу с соблюдением технологии окраски подобных зданий, а также с сохранением цветового решения фасада. Неоднократно производился ремонт кровли, были заменены некоторые оконные заполнения в связи с их ветхостью. Несколько лет назад, с целью уберечь от разрушения, был оштукатурен аттик центральной части здания.

#### ***Внешний и внутренний вид Объекта культурного наследия, его пространственная и планировочная организация, конструктивные решения, материалы***

Исторический объем памятника представляет собой двухэтажное кирпичное здание с подвалом. Здание прямоугольной в плане формы, с выступающими со стороны главного фасада ризалитами с завершающими четырехгранными башнями шатровой формы на

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко



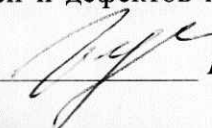
возвышающихся кирпичных надстройках. Парадный вход в здание расположен на главном фасаде в левом ризалите в обработке веерной рустовки. Главный фасад, выходящий на ул. Мало-Московская, имеет трехчастную симметричную композицию из девяти оконных осей, фланкированный ризалитами. По периметру здание имеет горизонтальное двухъярусное поэтажное членение с равновеликими ярусами. Фасады здания без штукатурной отделки, окрашенные, первый этаж главного фасада декорирован горизонтальной рустовкой. Трехчетвертные кирпичные колонны в обработке ризалитов главного фасада на 2-ом этаже поддерживают профильные массивные импосты, на которые опираются нависающие профильные архивольты, обрамляющие полуциркульные люкарны в обработке фигурного профиля. Через балконные дверные проемы полуциркульной формы 2-го этажа ризалитов в обрамлении профильных наличников с замковыми камнями, соединенными через фигурные элементы с люкарнами организован выход на полукруглые балконы с ограждениями из ажурного кованого металла. В завершении главного фасада расположен фигурный парапетный трехчастный ступенчатый аттик, соединенный с башенками ажурными коваными ограждениями. Оконные проемы прямоугольной формы 1 этажа центральной части здания обрамлены профилированными наличниками с завершающими сандриками на выступающей плоскости с поддерживающими ступенчатыми кронштейнами и подоконными полочками, переходящими в подоконный профильный фигурный пояс. Прямоугольные оконные проемы 2-го этажа центральной части главного фасада обрамлены профильными наличниками с выделенными перемычками с замковыми камнями и подоконными полочками, переходящими в подоконный профильный пояс с кессонными нишами. Интерьеры здания не отличаются особой изысканностью: во всех помещениях имеется типовая для всего здания потолочная тяга, сохранились ограждения лестниц.

#### ***Техническое состояние Объекта культурного наследия.***

Техническое состояние объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), представлено в Акте технического состояния памятника истории и культуры и определения плана работ по памятнику и благоустройству его территории (приложение к Охранному обязательству от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12), Техническом паспорте РГУП БТИ на здание Татарской гимназии № 15 (по состоянию на 01.10.2012), Акте определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от б/д 2016, Техническом заключении по результатам инструментального инженерного обследования строительных конструкций двухэтажного кирпичного здания (литер «А») татарской гимназии №15, расположенное по улице Мало-Московская, д.12 в Кировском районе города Казани Республики Татарстан (ГУП «Татинвестгражданпроект», Казань, 2013), Отчете об инженерно-геологических изысканиях на территории татарской гимназии №15 (ГУП «Татинвестгражданпроект», Казань, 2013), Техническом заключении о состоянии строительных конструкций здания татарской гимназии №15 г. Казани для капитального ремонта (ООО ПСА «КазРемПроект», Казань, 2016).

Согласно Техническому паспорту РГУП БТИ на здание Татарской гимназии № 15 (по состоянию на 01.10.2012) обследуемая часть здания (Литр А) имеет износ 49,6 %: Техническое состояние строительных конструкций, в соответствии с п. 3, СП 13-102-2003 и ГОСТ Р 53778-2010, в 2013 г. оценивалось как ограниченно работоспособное техническое состояние, до устранения и неисправностей и дефектов по рекомендациям.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко

Согласно Техническому заключению о состоянии строительных конструкций здания татарской гимназии №15 г. Казани для капитального ремонта (ООО ПСА «КазРемПроект», Казань, 2016), выполненному в дополнение к Техническому заключению по результатам инструментального инженерного обследования строительных конструкций двухэтажного кирпичного здания (литер «А») татарской гимназии №15, расположенное по улице Мало-Московская, д.12 в Кировском районе города Казани Республики Татарстан (ГУП «Татинвестгражданпроект», Казань, 2013):

**Отмостка** – состояние *неудовлетворительное*. Необходимо выполнить очистку периметра вокруг здания от растительности. На участках разрушения выполнить устройство новой бетонной отмостки по грунту, уплотненной щебнем с уклоном 2...5% от стен здания. Выполнить заделку трещин и зазоров между стенами здания и отмосткой раствором на напрягающем цементе. Содержать в надлежащем состоянии планировку поверхности земли вокруг здания для обеспечения организованного отвода поверхностных вод от стен здания.

**Фундамент** – состояние *неудовлетворительное*. Выполнить усиление фундаментов и грунтов основания согласно проекту, разработанному специализированной организацией.

**Балконы** - состояние *неудовлетворительное*. Выполнить работы по усилению и ремонту балконов со стороны главного фасада согласно разработанному проекту.

**Горизонтальная гидроизоляция** - состояние *неудовлетворительное*. Выполнить горизонтальную гидроизоляцию при помощи инъекции кирпичной кладки специальным ремонтным составом, обладающим повышенными гидрофобизирующими свойствами.

**Отделочные покрытия строительных конструкций** - состояние *неудовлетворительное*. Восстановить отделочные покрытия строительных конструкций внутри помещений здания материалами, допускающими проведение влажной уборки и дезинфекции. Пожароопасные пластиковые панели заменить на отделку из негорючих материалов (два слоя гипсокартонных листов). В подвале отбить существующую штукатурку стен и выполнить работы по устройству saniрующей штукатурки.

**Окна** - состояние *неудовлетворительное*. Необходимо заменить оконные деревянные блоки на аналогичные (памятник архитектуры). Восстановить целостность и герметичность защитных отливов и фартуков оконных проемов, а так же выступающих элементов фасада кровельной сталью. В кирпичных арочных перемычках с трещинами выполнить усиление перемычек при помощи проведения стальных профилей согласно разработанному специализированной организацией проекту усиления. Для восстановления монолитности кирпичной кладки выполнить инъекцию трещин в стенах и перемычках крепящим пластичным раствором через наклонные несквозные шпунты диаметром 15-29 мм, засверленные с шагом 250 мм вдоль условных осей трещин до полного насыщения полости трещины под расчетным давлением  $P+0,5-1$  атм.

**Кирпичные стены и арочные перемычки** - состояние *неудовлетворительное*. Выполнить установку маяков на трещины. После выполнения инъекции необходимо выполнить ремонтные работы по восстановлению отделочного слоя фасадов здания.

**Кирпичные стены** - состояние *неудовлетворительное*. Произвести объемную затяжку стен здания опоясыванием всех наружных и внутренних кирпичных стен при помощи струнной системы на уровне верха чердачного перекрытия согласно проекту, разработанному специализированной организацией. Участок стены по оси «8/Б-В» над оконным проемом второго этажа переложить. Восстановить штукатурное покрытие



цокольной части стен здания. Восстановить опорную часть кирпичной кладки в опорной зоне деревянной балки башенной части крыши при помощи подведения дополнительной кладки под опору балки из керамического полнотелого кирпича марки М100 на цементно-песчаном кладочном растворе марки М75.

**Кровля** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить деревянные конструкции кровли согласно разработанному проекту на капитальный ремонт здания. Чердачное перекрытие должно соответствовать санитарно-гигиеническим нормам по тепловой защите (заменить грунтово-шлаковую подсыпку на современный эффективный негорючий утеплитель). Выполнить наружный организованный водоотвод с кровли здания устройством водоотводящих желобов и наружных водосточных труб. Переложить несущий кирпичный столб, имеющий значительный крен. Осмотр крепления стропильных конструкций проволочными скрутками проводить 1 раз в год.

**Конструкции перекрытий** - состояние *неудовлетворительное*. Опорные участки деревянных балок междуэтажных перекрытий, имеющих повреждения гнилью, зачистить от утраченной древесины, обработать антисептиком и выполнить усиление методом устройства дополнительных накладок из стальных прокатных швеллеров с последующим восстановлением деревянных перекрытий и соответствующей отделки помещений. Деревянные балки перекрытия между вторым этажом и чердаком со значительной степенью поражения гнилью по длине балки и полной утратой двух опорных частей полностью заменить согласно разработанному проекту на капитальный ремонт здания. Произвести усиление нижнего пояса существующих опорных элементов кирпичных цилиндрических сводов, выполненных из стальных прокатных двутавров согласно разработанному проекту. Выполнить инъекцию трещин в ж/б балках перекрытия крепящим пластичным раствором. Металлические элементы перекрытий окрасить противопожарными составами. Выполнить обработку всех деревянных элементов перекрытий противопожарными составами (антипиреном) и антисептиками.

**Полы** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить напольные покрытия, находящиеся в ветхом состоянии.

**Лестницы** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить или восстановить все ветхие и изношенные элементы лестниц.

**Двери** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить межкомнатные и наружные двери. Двери должны соответствовать санитарно-гигиеническим нормам по тепловой защите.

#### Инженерное оборудование.

**Сан.техническое оборудование** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить сан.техническое оборудование.

**Отопление** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить чугунные радиаторы на биметаллические с установкой регуляторов.

**Канализация** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить трубопроводы.

**Водоснабжение** - состояние *неудовлетворительное*. Заменить трубопроводы.

**Осветительные приборы** - состояние *неудовлетворительное*. Установить современные светильники с энергосберегающими лампами.





**Электроснабжение** - состояние неудовлетворительное. Разводка в кабель-каналах с установкой щитков освещения с автоматическими выключателями. Заменить ВРУ.

### Проектные решения.

Проектом предлагаются архитектурно-конструктивные и объемно-пространственные решения по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А) для современного использования с сохранением первоначального его назначения, как общеобразовательного учреждения (Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 15» Кировского района г. Казани) и включает **проведение следующих видов ремонтно-реставрационных работ:**

1. Перед началом реставрационных работ провести исследование фундамента и в случае необходимости выполнить укрепление основания грунта и тела фундаментов согласно проекта АС.

2. Произвести укрепление стен (по необходимости) с помощью инъектирования трещин и пустот кирпичной кладки специальным раствором. Для работ необходимо привлечь квалифицированных специалистов.

2.1. В трещины, полости и швы через пакеры, вставленные в пробуренные скважины нагнать инъекционный раствор, который после твердения превращается в плотный, водонепроницаемый и нерастворимый в воде материал, заполняющий трещины в кладке и пустоты, упрочняющий бетон и кирпичную кладку и препятствующий фильтрации влаги. Для цементирования применяются текучие инъекционные цементные растворы или сложные минеральные составы на известковом вяжущем. Материал должен обеспечивать высокую прочность и адгезию к старым материалам конструкций. Возможно применение раствора Asocret-ВМ (фирмы "ЦСТ"), известково-цементного раствора ИЦР или эпоксидный состав В-ЭП-74ИС (фирмы "Рекон"). Возможно использование составов других фирм-производителей по согласованию с технологом-реставратором.

3. Выполнить ремонт стропильной конструкции кровли.

4. Выполнить работы по ремонту покрытия кровли с устройством водоотведения (разжелобовка), в фальцевое, в случае необходимости заменить на покрытие из оцинкованного металла.

5. Выполнить реставрацию или замену ветхих деревянных оконных и дверных заполнений. Изготовить и установить утраченные оконные и дверные заполнения согласно проекту.

6. Выполнить реставрацию кирпичной кладки фасадов.

6.1. Очистка поверхности от окрасочного слоя производится механическим путем или аппаратами высокого давления с (регулированием давления) фирм «Керхер» и «Кранцле». Работы выполняются со специальной насадкой, обеспечивающей промывку воздушно-капельной смесью. Доочистка выполняется щетинной капроновой щеткой водным раствором.

6.2. Удалить разрушенный, отслаивающийся кладочный раствор остро отточенными скrapелями, эл. инструментами и щетинными кистями.

6.3. Удалить разрушенный кирпич (утрата более 1/2-2/3 кирпича), подготовить гнездо для вычинки с помощью скrapели. Вычинка выполняется глиняным кирпичом пластического формования, размером и цветом максимально соответствующим "родному", марки 125-150, с морозостойкостью 35, без дефектов,

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко

нормальной степени обжига, готовыми сухими монтажно-кладочными смесями на сложном связующем, типа КРР-1 ("ЦСТ"), раствор "шовный" ("Рекон") и др.

6.4. Восполнение утрат кирпича, потерявшего менее 2/3 своей толщины:  
- Затирка и заделка выбоин выполняется только по тщательно подготовленной поверхности кладки: после расчистки её с помощью щеток, скребков или скrapелей от разрушенного или обопревшего слоя кирпича, промывки водой кистями или из шланга. Выполнять домастиковку сцепляющим раствором для реставрационных работ с включением при дефектах более 3-х кирпичного боя. Домазку делать:

1. После тщательной зачистки до прочной основы и хорошо смочить её водой.  
2. Выполнить кистевую обмазку утраты (вместе с торцами рядом лежащих кирпичей) жидким сцепляющим раствором для реставрационных работ.

3. После просушки раствора (3-5 часов, в зависимости от погодных условий) заполнить утрату специальным раствором нормальной густоты. Если утрата по глубине более 3 см, то раствор наносится несколько раз с промежуточной просушкой - 24 часа. Поверхность выполненной домазки структурируется инструментом в фактуру авторского кирпича, а швы процарапываются инструментом (по свежему раствору) аналогично по ширине авторскому.

6.5. Выполнить зачеканку швов, утративших раствор на глубину более 2 см. По увлажненной поверхности зачеканить раствором типа КРР-1 ("ЦСТ"), раствор "шовный" ("Рекон") и др., сушить не менее 12 часов.

6.6. По необходимости выполнить санирование кладки специальным раствором типа "Полисепт" в местах повреждения грибками и плесенью за два раза, просушить.

6.7. Выполнить флюатирование кладки раствором флюата с водой 1:3, затем через 4 часа обработать чистой водой, просушить двое суток.

6.8. Покрывать поверхности стен специальным гидрофобным раствором.

7. Выполнить докомпановку утраченных фрагментов декора фасада (наличники окон, карнизы). Для этого необходимо снять шаблон с наиболее сохранившегося профиля, предварительно очистив его от красочных наслоений. Выполнить окрашивание кирпичной кладки декоративных деталей, окрашивание производить в 2 слоя силикатными красками, с применением соответствующего грунта.

8. Распложенный в центральной части аттик освободить от штукатурного слоя, реставрировать кирпичную кладку, по необходимости докомпоновать и перебрать. Утраченную часть аттика восстановить по рабочим чертежам реставраторов.

9. Существующее ветхое ограждение кровли между башенками и аттиком заменить на ажурное кованое металлическое, выполненное по рабочим чертежам реставраторов.

10. Башенки дополнить металлическими завершениями по рабочим чертежам реставраторов.

11. Провести ремонт/замену перекрытий и укрепление основания балконов по чертежам АС.

12. Выполнить ремонт/замену сетей инженерного обеспечения.

13. Выполнить ремонт внутренних помещений.

14. Двор, согласно проекту, оградить, частично замостить и разместить на нем необходимые малые формы (вазоны, скамьи, урны).

В соответствии с Актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от б/д 2016 предлагаемые к выполнению указанные выше виды работ **не оказывают** влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.».

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко



расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А).

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.04.2015 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1458-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко



документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ;

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 08.09.2015 № 2367 «Об утверждении границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского кремля», включенного в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон»;

- Постановление Совета Министров Татарской АССР от 23.09.1988 №334 «Об утверждении проекта зон охраны памятников истории и культуры города Казани»;

- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 №79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани»;

- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.04.2013 №266 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г. Казани, и режима их использования» (в редакции Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.05.2015 № 340);

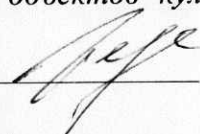
- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 № 188 «Об утверждении перечня исторических поселения регионального (республиканского) значения Республики Татарстан».

### **Обоснование вывода экспертизы.**

Основанием для выполнения проектных работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), являются Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.01.2000 №38 «О мерах по улучшению охраны и использования недвижимых культурных и исторических ценностей в Республике Татарстан», Охранное обязательство от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12, Технический паспорт РГУП БТИ на здание Татарской гимназии № 15 (по состоянию на 01.10.2012), Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2014 № 1891-р; Техническое задание на разработку проектной документации «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15» г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12, Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А.

Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12» разработана в 2016 г. Государственным унитарным предприятием «Татинвестгражданпроект» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко

(памятников истории и культуры) № МКРФ 00887 от 26.06.2013) по заказу ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» в соответствии с Техническим заданием Заказчика и Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А.

Исходными данными для разработки архитектурно-конструктивных и объемно-пространственных решений, направленных на обеспечение сохранности и поддержание объекта культурного наследия регионального значения «Здание прогимназии (городской управы) 1870 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Ленина, 67, в эксплуатационном состоянии, его дальнейшего приспособления по первоначальному назначению под общеобразовательные цели, послужили результаты:

- предварительных исследований, с составлением в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 6/д2016;

- комплексных научных исследований, включающих составление исторической справки на основании историко-архивных и библиографических исследований, иллюстрированной историческими фотографиями, натурные исследования с выявлением ценных элементов, нарушений и дефектов, нашедших отражение в Отчете о комплексных научных исследованиях. В рамках натурных исследований были выполнены фотофиксация, архитектурные обмеры и зондажи (зондаж № 1 на главном фасаде здания на основной плоскости стены 1 этажа; зондаж № 2 на главном фасаде здания на рустованной поверхности 1 этажа; зондаж № 3 на главном фасаде здания на цоколе 1 этажа), на основании которых выявлена историческая отделка здания - лицевой не окрашенный кирпич, краска белого цвета на рустованной поверхности.

В результате натурных и историко-архивных исследований было выявлено несколько основных периодов формирования здания гимназии № 15:

- первый период - нач. 20в. - 1986 год;
- второй период - 1987 - наст. время.

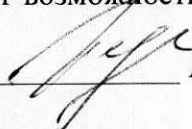
Первый период. В нач. 20 века на территории Адмиралтейской слободы в г.Казани было построено двухэтажное кирпичное здание, в котором разместилось учебное заведение. За этот период несколько раз менялись хозяева здания: 1940-1963 Ремесленное училище, 1963-1992 ПТУ №24. Второй период. За время размещения в здании ПТУ № 24 в 1987-88 годах рядом с основным зданием был построен новый корпус училища, соединенный с памятником переходом. С 1992 года и по настоящее время здание передано татарской гимназии № 15.

В результате натурных исследований установлено, что первоначальный облик объекта культурного наследия сохранился без значительных утрат. Сохранилась объемно-пространственная структура здания и конструктивная схема с подлинными кирпичными стенами, лестницей, сохранилось архитектурное решение фасадов. Имеются некоторые утраты, в ветхость пришли многие конструктивные элементы здания. Две четырехгранные башенки имеют незаконченный вид: на колоннах имеются базы, но отсутствуют капители, на шатровых покрытиях отсутствуют завершения. Интерьеры здания практически сохранили свою первоначальную планировку.

Техническое состояние строительных конструкций двухэтажного с подвалом кирпичного здания МБОУ «Гимназия № 15», в соответствии с п. 3, СП 13-102-2003 и ГОСТ Р53778-2010, в 2013 г. оценивается, как ограниченно работоспособное техническое состояние, до устранения и неисправностей и дефектов по рекомендациям.

Проведенные исследования дают представления о первоначальном облике памятника, исторической подлинности его объемов, дают возможность установить какие

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

 И.М. Нестеренко



элементы памятника, представляющие историко-культурную ценность, подлежат реставрации, восстановлению или воссозданию по историческим аналогам.

Представленная на экспертизу Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12»:

- содержат достаточный объем и полноту результатов исследований и принимаемых архитектурно-конструктивных и объемно-пространственных решений и рекомендаций по восстановлению внешних и внутренних архитектурно-конструктивных элементов объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), максимально возможное раскрытие и восстановление его объемно-пространственной структуры, исторического композиционного решения и архитектурного оформления его фасадов на нач. 19 в., в том числе цветового решения, установленного на основе зондажных раскрытий, а также комплекса мероприятий, обеспечивающих укрепление и защиту отдельных конструктивных частей здания, необходимых для обеспечения его нормальной эксплуатации при дальнейшем приспособлении для современного использования.

Эксперты допускают внесения отдельных изменений в его существующий архитектурный и объемно-пространственный облик, направленных на восстановление его исторического облика. Мероприятия по ремонту и реставрации интерьеров объекта культурного наследия регионального значения направлены на максимальное сохранение его исторической планировочной структуры, декоративных и конструктивных элементов.

Характер планируемых ремонтно-реставрационных работ согласно представленной Проектной документации, позволяет сделать вывод о том, что основные особенности Объекта культурного наследия, представляющие историко-культурную ценность и отмеченные в п. 1 Охранного обязательства от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 и п. 7 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А, как его предмет охраны в целом, не только сохраняются, но и восстанавливаются, в том числе по существующим аналогам.

- выполнена в соответствии с Техническим заданием на разработку проектной документации «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15» г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12, заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А, с учетом требований, установленных ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования» и нормами ст. 40.1, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### **Эксперты рекомендуют Разработчику Проекта:**

- для выполнения натурных исследований (зондажей, шурфов) получить в государственном органе охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

Ответственный секретарь экспертной комиссии



И.М. Нестеренко



- в соответствии с п.15 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А в рабочем порядке дополнить Раздел 3. Проект реставрации и приспособления Проектом организации реставрации.

### **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.**

Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12» в составе:

*I. Раздел 1. Предварительные работы*

*II. Раздел 2. Комплексные научные исследования*

*III. Раздел 3. Архитектурные решения-эскизный проект реставрации фасадов*

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), выполненная Государственным унитарным предприятием «Татинвестгражданпроект», соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**) и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан в порядке, установленном законодательством.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, с приложениями, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью.

**К настоящему акту прилагаются следующие документы:**

1. Копия: Письма-заявления ГУП «Татинвестгражданпроект» от 20.07.2016 № 3640 в адрес экспертов Н.Л. Удиной, И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовского о проведении государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на 3 л.;
2. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), от 21 июля 2016 г. на 5 л.;
3. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.»

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

И.М. Нестеренко

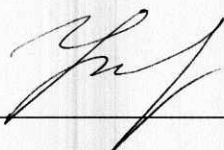
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), от 2 августа 2016 г.

на 2 л.


4. Копия: Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/3 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом Н.Л. Удиной на 2 л.;
5. Копия: Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/1 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом И.М. Нестеренко на 2 л.;
6. Копия: Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 21.07.2016 № 7256/2 между ГУП «Татинвестгражданпроект» и экспертом О.А. Свиридовским на 2 л.

**Подписи экспертов:**

Председатель экспертной комиссии

 Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии


 И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

 О.А. Свиридовский

Дата оформления Акта государственной  
историко-культурной экспертизы - 2 августа 2016 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

 И.М. Нестеренко



**ПРИЛОЖЕНИЯ**

**к акту государственной историко-культурной экспертизы  
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного  
наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного  
по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14  
(в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А)**

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко

# **ПРОТОКОЛ**

**организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А)**

**21 июля 2016 г.**

**г. Казань, г. Омск**

## **Совещались (по дистанционной связи):**

**Удина Н.Л.**

образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год; директор ООО «Строймир», член Омского областного отделения ВООПИК; архитектор-реставратор (удостоверение №5113 от 17 февраля 2003 года, выданное Государственной комиссией по аттестации реставраторов МК РФ), государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 27.05.2014 № 899

**Нестеренко И.М.**

образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 27 лет. Эксперт ООО «Центр экспертиз и научных исследований», член Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС), государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 31.03.2015 № 527

**Свиридовский О.А.**

образование высшее, Омский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности 25 лет. Член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 19.12.2013 № 2123

## **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

## **Слушали:**

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

*И.М. Нестеренко*



**Решили:** Утвердить состав членов экспертной комиссии в следующем составе:

- Удина Наталья Леонидовна;
- Нестеренко Игорь Михайлович;
- Свиридовский Олег Антонович.

**2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:**

**Решили избрать:**

председателем экспертной комиссии *Н.Л. Удину.*

ответственным секретарем экспертной комиссии *И.М. Нестеренко.*

**3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:**

И.М. Нестеренко уведомил членов экспертной комиссии о полученном от Заказчика - Государственного унитарного предприятия «Татинвестгражданпроект» комплекте материалов, ознакомил с представленными на экспертизу материалами Проектной документацией по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12», в составе:

**I. Раздел 1. Предварительные работы**

- 1.1. Общие сведения;
- 1.2. Ситуационный план;
- 1.3. Исходно-разрешительная документация;
- 1.4. Акт процента утрат первоначального облика памятника истории и культуры
- 1.5. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;

1.6. Акт категории сложности проектных работ;

1.7. Акт определения физического объема памятника.

**II. Раздел 2. Комплексные научные исследования**

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Архивные материалы;
- 2.3. Обмерные чертежи. План подвала. План 1-го этажа. М 1:100;
- 2.4. Обмерные чертежи. План 2-го этажа. План кровли. М 1:100;
- 2.5. Обмерные чертежи. Фасад по оси 1-4. М 1:100;
- 2.6. Обмерные чертежи. Фасад по оси 4-1. М 1:100;
- 2.7. Обмерные чертежи. Фасад по оси А-В. М 1:100;
- 2.8. Обмерные чертежи. Фасад по оси В-А. М 1:100;
- 2.9. Фотофиксация существующего состояния;
- 2.10. Зондажи;
- 2.11. Отчет по комплексным научным исследованиям.

**III. Раздел 3. Архитектурные решения -эскизный проект реставрации фасадов**

- 3.1. Пояснительная записка к проекту реставрации;
- 3.2. Генплан;
- 3.3. Главный фасад по ул. Мало-Московская. М 1:100;
- 3.4. Боковой (восточный) фасад. М 1:100;
- 3.5. Боковой (западный) фасад. М 1:100;
- 3.6. Дворовой (северный) фасад. М 1:100;
- 3.7. Колерный паспорт;
- 3.8. Перечень ремонтно-реставрационных работ с очередностью их выполнения;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

*И.М. Нестеренко*

**Техническое заключение** по результатам инструментального инженерного обследования строительных конструкций двухэтажного кирпичного здания (литер «А») татарской гимназии №15, расположенное по улице Мало-Московская, д.12 в Кировском районе города Казани Республики Татарстан (ГУП «Татинвестгражданпроект», Казань, 2013).

**Техническое заключение** о состоянии строительных конструкций здания татарской гимназии №15 г. Казани для капитального ремонта (ООО ПСА «КазРемПроект», Казань, 2016).

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП в составе Раздела 1. Предварительные работы представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 28.06.2016.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»:

- мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях предусмотренных федеральными законами и определенная заданием заказчика на разработку научно-проектной документации) Стадии «Проект» не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации;

- рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;
- инженерные изыскания.

**В составе исходной и разрешительной документации Проекта представлены:**

- Охранное обязательство от 02.11.2011 на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) «Здание учебное начала 20 в.» прогимназии (городской управы) 1870 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12;

- Технический паспорт РГУП БТИ на здание Татарской гимназии № 15 (по состоянию на 01.10.2012);

- Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2014 № 1891-р;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко



- Техническое задание на разработку проектной документации ««Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15» г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12, утвержденное Заместителем Руководителя Исполнительного комитета г. Казани Н.В. Гречанниковой б/д 2014;

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 29/14: «Здание учебное начала 20 в.», Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 12 корп. А, утвержденное Заместителем министра культуры РТ С.Г. Персовой 09.12.2014 по согласованию с директором МОУ «Татарская гимназия № 15» Ф.Ф. Харисовым от 09.12.2014.

**Цель экспертизы:** определение соответствия проектной документации по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12» на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**Решили:**

определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 № 569, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим порядком.

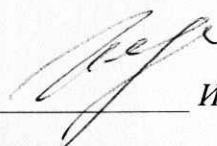
2. Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя комиссии экспертной комиссии свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя экспертной комиссии.

4. Секретарь экспертной комиссии ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



И.М. Нестеренко

- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний;
- протокол итогового заседания.

Указанные выше протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

#### 4. Об определении основных направлений работы экспертов.

##### **Решили:**

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на экспертной комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов экспертной комиссии.

#### 5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии:

##### **Решили:**

утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

**21 июля 2016 г.** - организационное заседание экспертной комиссии;

**2 августа 2016 г.** – итоговое заседание экспертной комиссии по оформлению, подписанию и передаче заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А).

**Ответственные исполнители:** Н.Л. Удина, И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский.

#### 6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

##### **Решили:**

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.


Председатель экспертной комиссии

 Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

 И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

 О.А. Свиридовский

Ответственный секретарь экспертной комиссии

 И.М. Нестеренко



## ПРОТОКОЛ

**итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А)**

2 августа 2016 г.

г. Казань, г. Омск

**Совещались (по дистанционной связи):**

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение предложений экспертов по Акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А).

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения.


3. Принятие решения о подписании и передаче Заказчику – Государственному унитарному предприятию «Татинвестгражданпроект» трех экземпляров Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), на Проектную документацию по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12», выполненную ГУП «Татинвестгражданпроект».

**Ответственные исполнители:** Н.Л. Удина, И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский.

**Принятые решения:**

1. Члены экспертной комиссии Н.Л. Удина, И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский ознакомились с материалами Проектной документация по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 15», г. Казань, ул. Мало-Московская, д. 12 (Здание учебное начала 20 в.), расположенного по адресу: Республики Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, д.12», согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст Акта государственной историко-

Ответственный секретарь экспертной комиссии

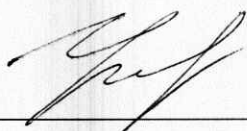
 И.М. Нестеренко

культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А), с формулировкой заключительных выводов.

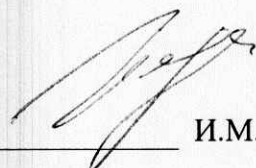
2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы заключения.

3. Решили подписать и передать Заказчику - Государственному унитарному предприятию «Татинвестгражданпроект» три экземпляра Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание учебное начала 20 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Мало-Московская, 14 (в соответствии с данными технического учета ул. Мало-Московская, 12 Литер А).

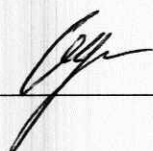
Председатель экспертной комиссии

  
\_\_\_\_\_ Н.Л. Удина


Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

  
\_\_\_\_\_ И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

  
\_\_\_\_\_ О.А. Свиридовский

Ответственный секретарь экспертной комиссии

  
\_\_\_\_\_ И.М. Нестеренко